

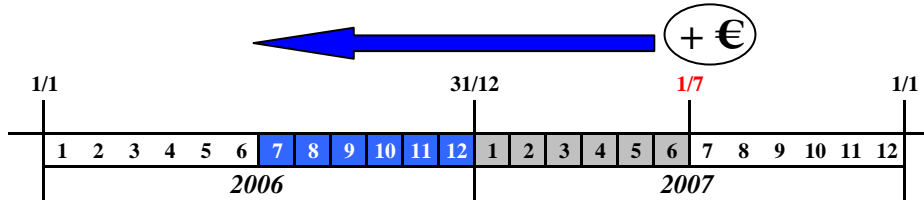
# RATEI & RISCONTI

scritture in partita doppia

esempi

**Ratei Attivi** *integrazione di ricavi*

Effetto **positivo** sul reddito



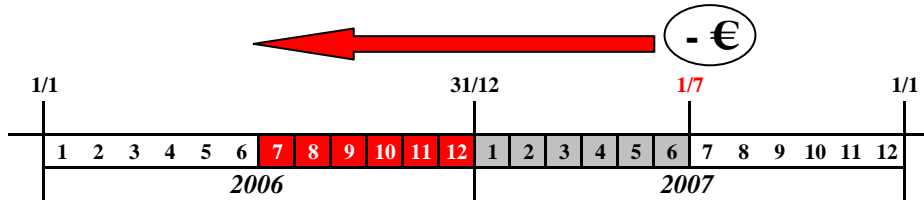
*incasso posticipato*

<b>ratei attivi</b>	a	fitti attivi
<b>ratei attivi</b>	a	interessi attivi

Canone di affitto (interessi) annuo posticipato da incassare il 1/7

**Ratei Passivi** *integrazione di costi*

Effetto **negativo** sul reddito



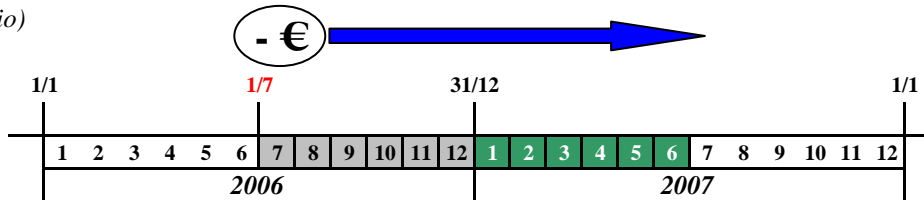
*pagamento posticipato*

fitti passivi	a	<b>ratei passivi</b>
interessi passivi	a	<b>ratei passivi</b>

Canone di affitto (interessi) annuo posticipato da pagare il 1/7

**Risconti Attivi** *rettifica (rinvio) di costi*

Effetto **positivo** sul reddito



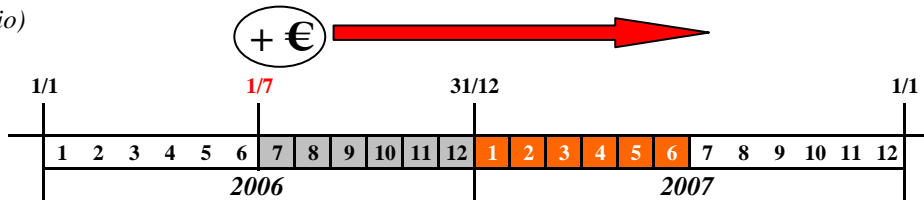
*pagamento anticipato*

<b>risconti attivi</b>	a	fitti passivi
<b>risconti attivi</b>	a	interessi attivi

Canone di affitto (interessi) annuo anticipato pagato il 1/7

**Risconti Passivi** *rettifica (rinvio) di ricavi*

Effetto **negativo** sul reddito

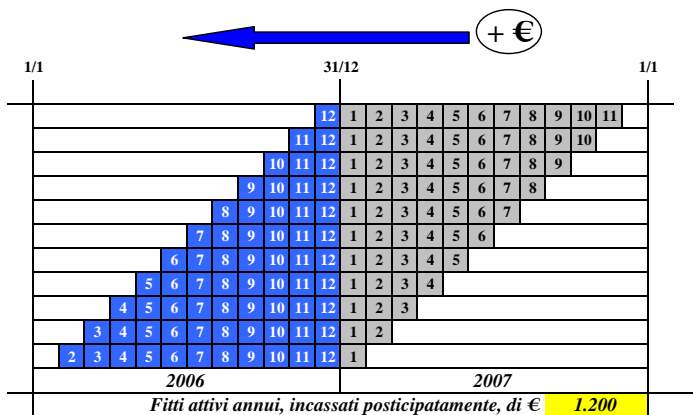


*incasso anticipato*

fitti attivi	a	<b>risconti passivi</b>
interessi attivi	a	<b>risconti passivi</b>

Canone di affitto (interessi) annuo anticipato incassato il 1/7

## Ratei Attivi

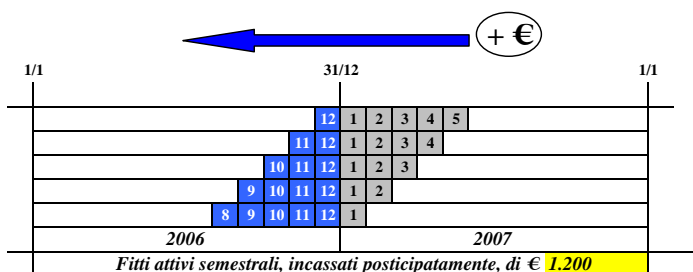


canone **annuo**  
posticipato incassato  
il..

01/12/2007	$1.200 \times 1 \div 12 \Rightarrow$	100
01/11/2007	$1.200 \times 2 \div 12 \Rightarrow$	200
01/10/2007	$1.200 \times 3 \div 12 \Rightarrow$	300
01/09/2007	$1.200 \times 4 \div 12 \Rightarrow$	400
01/08/2007	$1.200 \times 5 \div 12 \Rightarrow$	500
01/07/2007	$1.200 \times 6 \div 12 \Rightarrow$	600
01/06/2007	$1.200 \times 7 \div 12 \Rightarrow$	700
01/05/2007	$1.200 \times 8 \div 12 \Rightarrow$	800
01/04/2007	$1.200 \times 9 \div 12 \Rightarrow$	900
01/03/2007	$1.200 \times 10 \div 12 \Rightarrow$	1.000
01/02/2007	$1.200 \times 11 \div 12 \Rightarrow$	1.100

**integrazione  
ricavi (2006)**

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Attivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	100	100		100			100
	200	200		200			200
	300	300		300			300
	400	400		400			400
	500	500		500			500
	600	600		600			600
	700	700		700			700
	800	800		800			800
	900	900		900			900
	1.000	1.000		1.000			1.000
	1.100	1.100		1.100			1.100

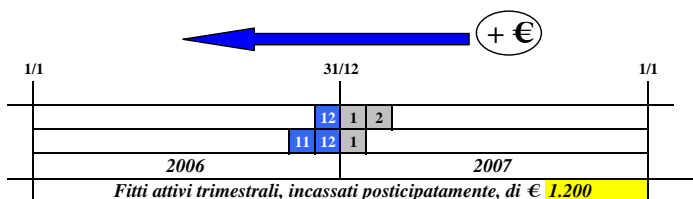


canone **semestrale**  
posticipato incassato  
il..

01/06/2007	$1.200 \times 1 \div 6 \Rightarrow$	200
01/05/2007	$1.200 \times 2 \div 6 \Rightarrow$	400
01/04/2007	$1.200 \times 3 \div 6 \Rightarrow$	600
01/03/2007	$1.200 \times 4 \div 6 \Rightarrow$	800
01/02/2007	$1.200 \times 5 \div 6 \Rightarrow$	1.000

**integrazione  
ricavi (2006)**

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Attivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	200	200		200			200
	400	400		400			400
	600	600		600			600
	800	800		800			800
	1.000	1.000		1.000			1.000



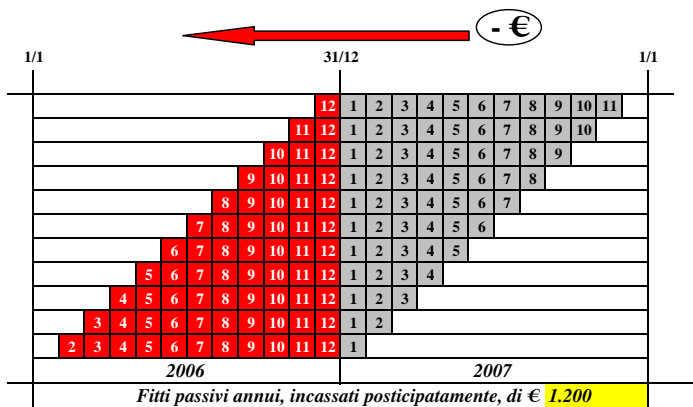
canone **trimestrale**  
posticipato incassato  
il..

01/03/2007	$1.200 \times 1 \div 3 \Rightarrow$	400
01/02/2007	$1.200 \times 2 \div 3 \Rightarrow$	800

**integrazione  
ricavi (2006)**

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Attivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	400	400		400			400
	800	800		800			800

## Ratei Passivi

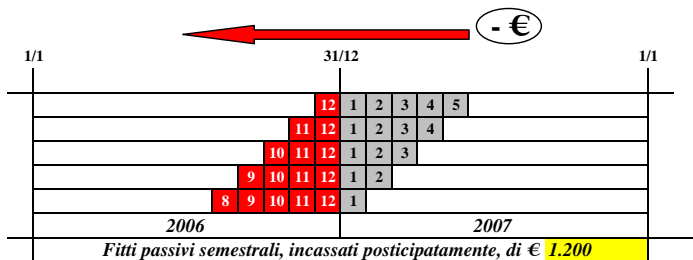


canone **annuo**  
posticipato pagato il..

01/12/2007	$1.200 \times 1 \div 12 \Rightarrow$	100
01/11/2007	$1.200 \times 2 \div 12 \Rightarrow$	200
01/10/2007	$1.200 \times 3 \div 12 \Rightarrow$	300
01/09/2007	$1.200 \times 4 \div 12 \Rightarrow$	400
01/08/2007	$1.200 \times 5 \div 12 \Rightarrow$	500
01/07/2007	$1.200 \times 6 \div 12 \Rightarrow$	600
01/06/2007	$1.200 \times 7 \div 12 \Rightarrow$	700
01/05/2007	$1.200 \times 8 \div 12 \Rightarrow$	800
01/04/2007	$1.200 \times 9 \div 12 \Rightarrow$	900
01/03/2007	$1.200 \times 10 \div 12 \Rightarrow$	1.000
01/02/2007	$1.200 \times 11 \div 12 \Rightarrow$	1.100

integrazione costi  
(2006)

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Passivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
100			100		100	100	
200			200		200	200	
300			300		300	300	
400			400		400	400	
500			500		500	500	
600			600		600	600	
700			700		700	700	
800			800		800	800	
900			900		900	900	
1.000			1.000		1.000	1.000	
1.100			1.100		1.100	1.100	

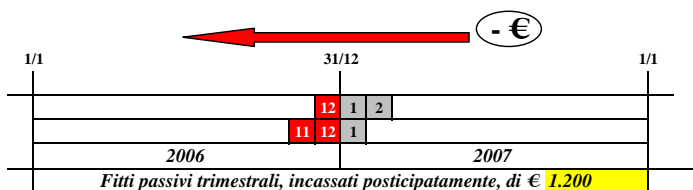


canone **semestrale**  
posticipato pagato il..

01/06/2007	$1.200 \times 1 \div 6 \Rightarrow$	200
01/05/2007	$1.200 \times 2 \div 6 \Rightarrow$	400
01/04/2007	$1.200 \times 3 \div 6 \Rightarrow$	600
01/03/2007	$1.200 \times 4 \div 6 \Rightarrow$	800
01/02/2007	$1.200 \times 5 \div 6 \Rightarrow$	1.000

integrazione costi  
(2006)

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Passivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
200			200		200	200	
400			400		400	400	
600			600		600	600	
800			800		800	800	
1.000			1.000		1.000	1.000	



canone **semestrale**  
posticipato pagato il..

01/03/2007	$1.200 \times 1 \div 3 \Rightarrow$	400
01/02/2007	$1.200 \times 2 \div 3 \Rightarrow$	800

integrazione costi  
(2006)

CE (2006)		SP (2006)		Ratei Passivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
400			400		400	400	
800			800		800	800	

## Risconti Attivi

- € →

2006												2007												
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3										
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4									
				5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5								
					6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6							
						7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7						
							8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8					
								9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
									10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
										11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
											12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2006												2007												
<b>Fitti passivi annui pagati anticipatamente, di € 1.200</b>																								

canone **annuo**  
anticipato pagato il..

01/02/2006	$1.200 \times 1 \div 12 \Rightarrow$	100
01/03/2006	$1.200 \times 2 \div 12 \Rightarrow$	200
01/04/2006	$1.200 \times 3 \div 12 \Rightarrow$	300
01/05/2006	$1.200 \times 4 \div 12 \Rightarrow$	400
01/06/2006	$1.200 \times 5 \div 12 \Rightarrow$	500
01/07/2006	$1.200 \times 6 \div 12 \Rightarrow$	600
01/08/2006	$1.200 \times 7 \div 12 \Rightarrow$	700
01/09/2006	$1.200 \times 8 \div 12 \Rightarrow$	800
01/10/2006	$1.200 \times 9 \div 12 \Rightarrow$	900
01/11/2006	$1.200 \times 10 \div 12 \Rightarrow$	1.000
01/12/2006	$1.200 \times 11 \div 12 \Rightarrow$	1.100

rettifica (rinvio)  
costi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Attivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1.100		100		100		1.200	100
1.000		200		200		1.200	200
900		300		300		1.200	300
800		400		400		1.200	400
700		500		500		1.200	500
600		600		600		1.200	600
500		700		700		1.200	700
400		800		800		1.200	800
300		900		900		1.200	900
200		1.000		1.000		1.200	1.000
100		1.100		1.100		1.200	1.100

- € →

2006												2007												
							8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
								9	10	11	12	1	2											
									10	11	12	1	2	3										
										11	12	1	2	3	4									
											12	1	2	3	4	5								
2006												2007												
<b>Fitti passivi semestrali pagati anticipatamente, di € 1.200</b>																								

canone **semestrale**  
anticipato pagato il..

01/08/2006	$1.200 \times 1 \div 6 \Rightarrow$	200
01/09/2006	$1.200 \times 2 \div 6 \Rightarrow$	400
01/10/2006	$1.200 \times 3 \div 6 \Rightarrow$	600
01/11/2006	$1.200 \times 4 \div 6 \Rightarrow$	800
01/12/2006	$1.200 \times 5 \div 6 \Rightarrow$	1.000

rettifica (rinvio)  
costi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Attivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
1.000		200		200		1.200	200
800		400		400		1.200	400
600		600		600		1.200	600
400		800		800		1.200	800
200		1.000		1.000		1.200	1.000

- € →

2006												2007												
										11	12	1	2											
											12	1	2											
2006												2007												
<b>Fitti passivi trimestrali pagati anticipatamente, di € 1.200</b>																								

canone **trimestrale**  
anticipato pagato il..

01/11/2006	$1.200 \times 1 \div 3 \Rightarrow$	400
01/12/2006	$1.200 \times 2 \div 3 \Rightarrow$	800

rettifica (rinvio)  
costi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Attivi		Fitti Passivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
800		400		400		1.200	400
400		800		800		1.200	800

## Risconti Passivi



2006												2007											
												1											
												1	2										
												1	2	3									
												1	2	3	4								
												1	2	3	4	5							
												1	2	3	4	5	6						
												1	2	3	4	5	6	7					
												1	2	3	4	5	6	7	8				
												1	2	3	4	5	6	7	8	9			
												1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
												1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2006												2007											
Fitti attivi annui, incassati anticipatamente, di € 1.200																							

canone **annuo**

anticipato incassato

il..

01/02/2006	$1.200 \times 1 \div 12 \Rightarrow$	100
01/03/2006	$1.200 \times 2 \div 12 \Rightarrow$	200
01/04/2006	$1.200 \times 3 \div 12 \Rightarrow$	300
01/05/2006	$1.200 \times 4 \div 12 \Rightarrow$	400
01/06/2006	$1.200 \times 5 \div 12 \Rightarrow$	500
01/07/2006	$1.200 \times 6 \div 12 \Rightarrow$	600
01/08/2006	$1.200 \times 7 \div 12 \Rightarrow$	700
01/09/2006	$1.200 \times 8 \div 12 \Rightarrow$	800
01/10/2006	$1.200 \times 9 \div 12 \Rightarrow$	900
01/11/2006	$1.200 \times 10 \div 12 \Rightarrow$	1.000
01/12/2006	$1.200 \times 11 \div 12 \Rightarrow$	1.100

rettifica (rinvio)  
ricavi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Passivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	1.100		100		100	100	1.200
	1.000		200		200	200	1.200
	900		300		300	300	1.200
	800		400		400	400	1.200
	700		500		500	500	1.200
	600		600		600	600	1.200
	500		700		700	700	1.200
	400		800		800	800	1.200
	300		900		900	900	1.200
	200		1.000		1.000	1.000	1.200
	100		1.100		1.100	1.100	1.200



2006												2007											
												1											
												1	2										
												1	2	3									
												1	2	3	4								
												1	2	3	4	5							
2006												2007											
Fitti attivi semestrali, incassati anticipatamente, di € 1.200																							

canone **semestrale**

anticipato incassato

il..

01/08/2006	$1.200 \times 1 \div 6 \Rightarrow$	200
01/09/2006	$1.200 \times 2 \div 6 \Rightarrow$	400
01/10/2006	$1.200 \times 3 \div 6 \Rightarrow$	600
01/11/2006	$1.200 \times 4 \div 6 \Rightarrow$	800
01/12/2006	$1.200 \times 5 \div 6 \Rightarrow$	1.000

rettifica (rinvio)  
ricavi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Passivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	1.000		200		200	200	1.200
	800		400		400	400	1.200
	600		600		600	600	1.200
	400		800		800	800	1.200
	200		1.000		1.000	1.000	1.200



2006												2007											
												1											
												1	2										
2006												2007											
Fitti attivi trimestrali, incassati anticipatamente, di € 1.200																							

canone **trimestrale**

anticipato incassato

il..

01/11/2006	$1.200 \times 1 \div 3 \Rightarrow$	400
01/12/2006	$1.200 \times 2 \div 3 \Rightarrow$	800

rettifica (rinvio)  
ricavi (2006)

CE (2006)		SP (2006)		Risconti Passivi		Fitti Attivi	
COSTI	RICAVI	ATTIVITA'	PASSIVITA'	DARE	AVERE	DARE	AVERE
	800		400		400	400	1.200
	400		800		800	800	1.200